

Bureau Veritas Exploitation SAS

NIMES
Immeuble Noveo Center
288 rue Amerique Latine
30000 NIMES France
Téléphone : 04 66 84 15 86
Mail : bruno.di-maria@bureauveritas.com

**A l'attention de UNION GROUPEMENTS D
ACHATS PUBLICS**

UNION GROUPEMENTS D ACHATS PUBLICS
ROUTE DE MENDE
34000 MONTPELLIER

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Rapport de Vérifications Règlementaires en Exploitation (RVRE) d'un E.R.P. - Triennale - Système de Sécurité Incendie

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE de catégorie E - RVRE non
imposé réglementairement

**Intervention du 22/06/2022**

Coordonnées du site : N 13
Nom du site : UNIVERSITE PAUL-VALERY
Latitude : 3.8649
Longitude : 43.6395



Lieu d'intervention : Batiment L - Les Guilhem - Adm
ROUTE DE MENDE
34000 MONTPELLIER

Numéro d'affaire : 8153744
Référence du rapport : 8153744/224.2.1.R
Rédigé le : 27/06/2022
Par : Bruno DI MARIA
Ce document a été validé par son auteur

Accréditation Cofrac n° 3-1335, inspection
Liste des sites accrédités et portée disponible sur www.cofrac.fr

PREAMBULE 3

Objet de la vérification
Rappel des principes d'intervention
Actions à mener
Personne(s) rencontrée(s)
Elément(s) objet(s) du présent rapport

LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS ISSUES DE LA VERIFICATION 6

LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS

RENSEIGNEMENTS GENERAUX 8

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Fiche n° 1 identification : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Avis général : Satisfaisant.

8

ASPECT DOCUMENTAIRE

Fiche n° 2 identification : ASPECT DOCUMENTAIRE

Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

10

DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

Fiche n° 3 identification : DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

Avis général : Satisfaisant.

14

MOYENS D'EVACUATION DES PERSONNES 16

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

Fiche n° 4 identification : SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

16

Préambule

Objet de la vérification

Bureau Veritas Exploitation a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification réglementaire en exploitation (RVRE) de vos installations.

Cette vérification a pour objet de s'assurer, selon le cas :

- de l'existence des moyens nécessaires à l'entretien et à la maintenance des installations et équipements
- de l'état d'entretien et de maintenance des installations
- du bon fonctionnement des installations de sécurité;
- de l'existence, du bon fonctionnement, du réglage ou de la manœuvre des dispositifs de sécurité, sous réserve que les vérifications ne nécessitent pas de procéder à des essais destructifs ;
- de l'adéquation de l'installation avec les conditions d'exploitation de l'établissement.

Ce rapport comprend plusieurs fiches

- Une fiche « renseignements généraux » qui mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Préambule

Note sur les pictogrammes utilisés :

Critères	Pictogrammes		
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Pictogrammes	Avis général
	Satisfaisant
	Vérification partielle : certains points n'ont pas été vérifiés
	Non satisfaisant : les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnés dans le récapitulatif des « listes récapitulatives des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : M.ALAVOINE.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

 Fiche n° 1 : Identification : RG TR Batiment L - Les Guilhem - Adm

Avis général : **Satisfaisant.**

ASPECT DOCUMENTAIRE

 Fiche n° 2 : Identification : AD TR Batiment L - Les Guilhem - Adm


Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défectuosités ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

 Fiche n° 3 : Identification : DLSI TR Batiment L - Les Guilhem - Adm

Avis général : **Satisfaisant.**

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

 Fiche n° 4 : Identification : SSI E TR Batiment L - Les Guilhem - Adm

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défectuosités ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Périmètre vérifié dans le rapport | UNIVERSITE PAUL-VALÉRY

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 2 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : AD TR Batiment L - Les Guilhem - Adm

Avis Général

Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

Dossier technique SSI

7- Dossier technique

Dossier technique du SSI non présenté.

Code Obs. :

PC/120719/083803/0

Date de 1^{er} signalement:

12/07/2019

Vous pouvez souscrire à l'option
Data View



Aucune image
disponible

Main courante

8- Autres documents communiqués par l'exploitant

Document non présenté.

Code Obs. :

BD/270622/142510/0

Date de 1^{er} signalement:

22/06/2022 **NOUVEAU**

9- Suivi des modifications réalisées

2018:

Remplacement du SSI par un Equipement d'alarme de type 4.

La fermeture des Portes Coupe Feu est réalisée par un relais non normalisé: Voir Rapport de l'Organisme agréé ayant suivi les travaux.

Rapport Final de Contrôle Technique DEKRA

PE27: Présence d'une observation "Attestation de bon fonctionnement à fournir".

Code Obs. :

PC/120719/082636/0

Date de 1^{er} signalement:

12/07/2019

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Fiche N° 4 : SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

N° interne : SSI E TR Batiment L - Les Guilhem - Adm

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

11.4.1- Etat et
accessibilité

**Laisser un libre accès aux déclencheurs manuel (présence
de mobilier de bureau)**

Code Obs. :

BD/230622/135308/0

Date de 1^{er} signalement:

22/06/2022 **NOUVEAU**

11.4.4- Essais : DAS, arrêt
ou commande
d'installation technique,
déverrouillage issues de
secours

**Portes coupe feu:
Laisser un espace libre suffisant autour des portes coupe
feu (présence de mobilier de bureau)**

Code Obs. :

BD/230622/135140/0

Date de 1^{er} signalement:

22/06/2022 **NOUVEAU**

11.4.4- Essais : DAS, arrêt
ou commande
d'installation technique,
déverrouillage issues de
secours

**Essai non satisfaisant du déverrouillage des portes
verrouillées électromagnétiquement au début du
processus d'alarme.**

Code Obs. :

PC/120719/150542/0

Date de 1^{er} signalement:

12/07/2019

11.4.4- Essais : DAS, arrêt
ou commande
d'installation technique,
déverrouillage issues de
secours

**Portes Coupe Feu:
Identifier les Portes Coupe Feu Télécommandées.**

Code Obs. :

PC/120719/150340/0

Date de 1^{er} signalement:

12/07/2019

Texte de référence : Code de la Construction et de l'Habitation (art. R143.34) et Arrêté du 25/06/1980 modifié (art. GE7 et MS 73)

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M.THIRY (AMS)**



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Nombre de bâtiments : 1	Nombre de niveaux : 2: Rdj Rdc R+1
Nature de l'établissement : Etablissement Recevant du Public	
Type : R	Catégorie : 5
Origine du classement : Sur déclaration du chef d'établissement	
Date de construction ou de rénovation : 2019: Remplacement du SSI	

BATIMENT L - ADMINISTRATION

Bâtiment en forme de carré, construit autour d'un patio central.
Présence d'une cage d'escaliers à chaque angles.

Informations : **2018:**
Reclassement en ERP 5ème catégorie.
Remplacement du SSI.

Le RVRE (Rapport de Vérification Réglementaire en Exploitation) a été réalisé à la demande du client.
Celui-ci n'est pas imposé réglementairement.

Instruments de mesure et moyens de contrôle

Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : **Chronomètre, Clefs**

Complement pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)

: **Rapport RVRE SSI / Désenfumage mécanique (triennale)**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

B Complement pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)

✗ Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
7 Dossier technique	
12/07/2019	Code OBS : PC/120719/083803/0 Dossier technique du SSI non présenté.
8 Autres documents communiqués par l'exploitant	
22/06/2022	Code OBS : BD/270622/142510/0 Document non présenté.
9 Suivi des modifications réalisées	
12/07/2019	Code OBS : PC/120719/082636/0 2018: Remplacement du SSI par un Equipement d'alarme de type 4. La fermeture des Portes Coupe Feu est réalisée par un relais non normalisé: Voir Rapport de l'Organisme agréé ayant suivi les travaux. Rapport Final de Contrôle Technique DEKRA PE27: Présence d'une observation "Attestation de bon fonctionnement à fournir".

Rvrat

RVRAT

Type : Diagnostic de sécurité	établi par : BUREAU VERITAS
Date du document : 26/01/1997	
Présenté : Oui	

RVRAT

Type : Notice de sécurité	établi par : BUREAU VERITAS
Date du document : 24/04/2001	Référence : MPL 01-0031 CIL/PR
Présenté : Oui	

RVRAT

Type : Rapport Final de Contrôle Technique N°2	établi par : BUREAU VERITAS
Date du document : 05/08/2005	Référence : 1152913
Présenté : Oui	

RVRAT

Type : Rapport Final de Contrôle Technique	établi par : DEKRA
Date du document : 29/10/2018	Référence : 51967451/23
Présenté : Oui	

Rvre

RVRE

Type : RVRE Triennale SSI	établi par : BUREAU VERITAS
Date du document : 12/07/2019	Référence : 2795688/224.1.1.R
Présenté : Oui	

PV Commission de Sécurité

PV Commission de Sécurité

Type : PV Commission de Sécurité	établi par : Sous Commission Départementale de Sécurité
Date du document : 29/04/2013	Référence : Visite périodique du 19/03/2013
Présenté : Oui	

Registre de sécurité

Registre de sécurité

Type : Registre de sécurité	établi par : UPV
Présenté : Oui	

Contrat de maintenance

Type : Contrat de maintenance	établi par : AMS
Référence : CCTP MARCHE	
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet de maintenance/d'entretien SSI	établi par : AMS
Date du document : 23/07/2021	Référence : Bordereau d'intervention
Présenté : Oui	

Dossier technique

Dossier technique

Type : Dossier technique SSI	
Présenté : Non	

Autres documents communiqués par l'exploitant

Type : Main courante	
Présenté : Non	

Suivi des modifications réalisées

Modifications 2018: effectuées : Remplacement du SSI

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

1 Rvrat	6 Carnet de maintenance/d'entretien
2 Rvre	7 Dossier technique
3 PV Commission de Sécurité	8 Autres documents communiqués par l'exploitant
4 Registre de sécurité	9 Suivi des modifications réalisées
5 Contrat de maintenance	



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M.THIRY (AMS)**



Avis général : Satisfaisant.

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

24 Documents liés à la sécurité incendie

- 24.1 Présence et mise à jour des consignes
- 24.2 Consignation des exercices de formation du personnel
- 24.3 Présence et mise à jour des plans d'intervention



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M.THIRY (AMS)**



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
	11.4.1 Etat et accessibilité
22/06/2022	Code OBS : BD/230622/135308/0 Laisser un libre accès aux déclencheurs manuel (présence de mobilier de bureau)
	11.4.4 Essais : DAS, arrêt ou commande d'installation technique, déverrouillage issues de secours
12/07/2019	Code OBS : PC/120719/150340/0 Portes Coupe Feu: Identifier les Portes Coupe Feu Télécommandées.
12/07/2019	Code OBS : PC/120719/150542/0 Essai non satisfaisant du déverrouillage des portes verrouillées électromagnétiquement au début du processus d'alarme.
22/06/2022	Code OBS : BD/230622/135140/0 Portes coupe feu: Laisser un espace libre suffisant autour des portes coupe feu (présence de mobilier de bureau)

Caractéristiques

I - généralités

Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : **2019: Remplacement du SSI: installation d'un Equipement d'alarme de type 4**

Système de sécurité incendie

Catégorie du SSI : E	
Détection : Sans objet	de type : Sans objet
Référence du Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI) : Sans objet	Dispositifs présents : Dispositifs de Commande Manuelle (DCM)
Principe de scénario : Voir tableau de corrélation	

Emplacement de l'équipement central : Accueil	Equipement d'Alarme(EA) : 4
Référence : NUGELEC Planète T4 2B NUG31220	temporisation du ou des équipements d'alarme (en secondes) : 0
Mise en oeuvre : par Déclencheurs Manuels (DM)	Diffusion de l'alarme générale par : Diffuseur sonore non autonome, Report de synthèse, Dispositif d'alarme visuel

II - tableau des essais

Repérage des zones

Zone de détection (ZD), point testé	Zone de désenfumage (ZF)	Zone de compartimentage (ZC)	Zone d'alarme (ZA)	Arrêts techniques
ZD1 DM BAT L Rdc - Hall		ZC1 Bâtiment L	ZA1 Bâtiment L: DSNA, DL, DIS, TR Loge	
ZD2 DM BAT L R+1 R+2 - Proximité escalier accueil		ZC1 Bâtiment L	ZA1 Bâtiment L: DSNA, DL, DIS, TR Loge	

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

11 Système de sécurité incendie

11.4 Etat, accessibilité et signalisation des dispositifs de commande

11.4.1 Etat et accessibilité

11.4.2 Identification exploitable des fonction des SSI

11.4.4 Essais : DAS, arrêt ou commande d'installation technique, déverrouillage issues de secours

12 Équipement d'alarme

12.1 Fonctionnement du système

12.3 Fonctionnement de la signalisation d'alimentation des sources

12.4 Etat des Diffuseurs sonores et lumineux, Report et SSS

12.5 Accessibilité des déclencheurs manuels

12.6 Audibilité du signal sonore en tout point de la zone d'alarme

12.7 Fonctionnement du signal sonore (pendant 5 min au minimum)